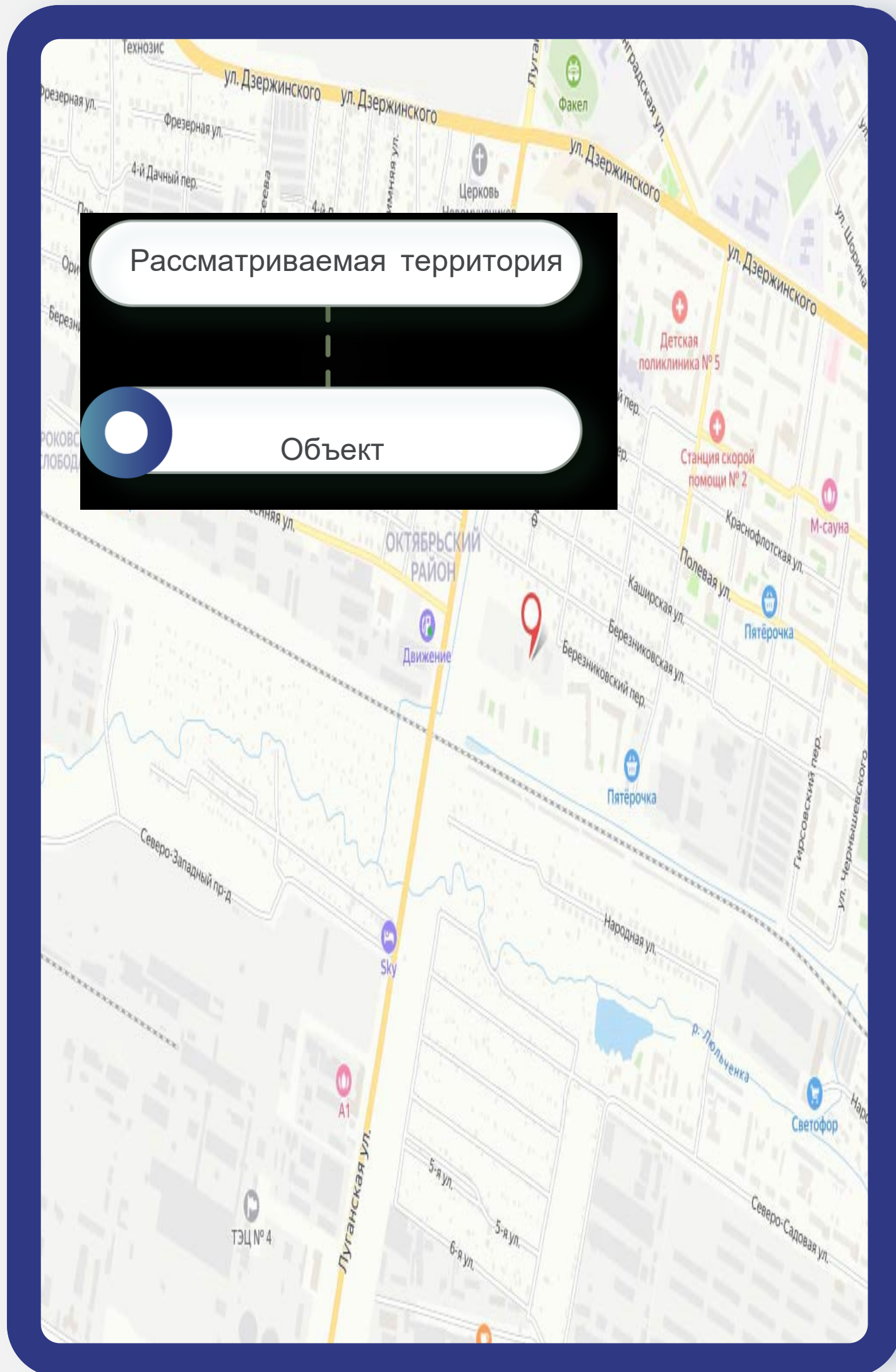


Предмет торгов: Право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 43:40:000059:25, площадью 17 941 кв.м, расположенного по адресу: Кировская область, г Киров, пер Березниковский

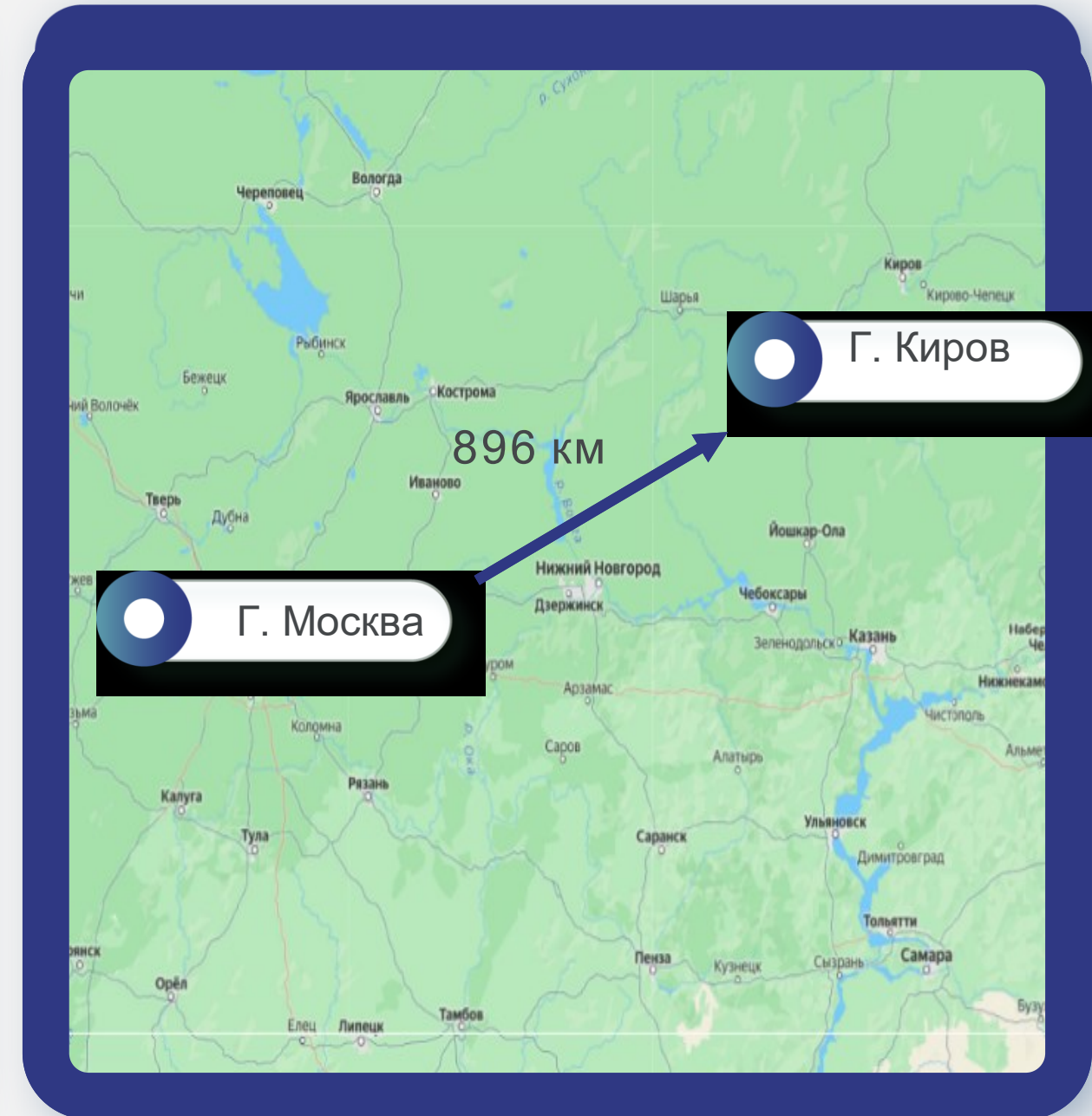


Схема расположения территории

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

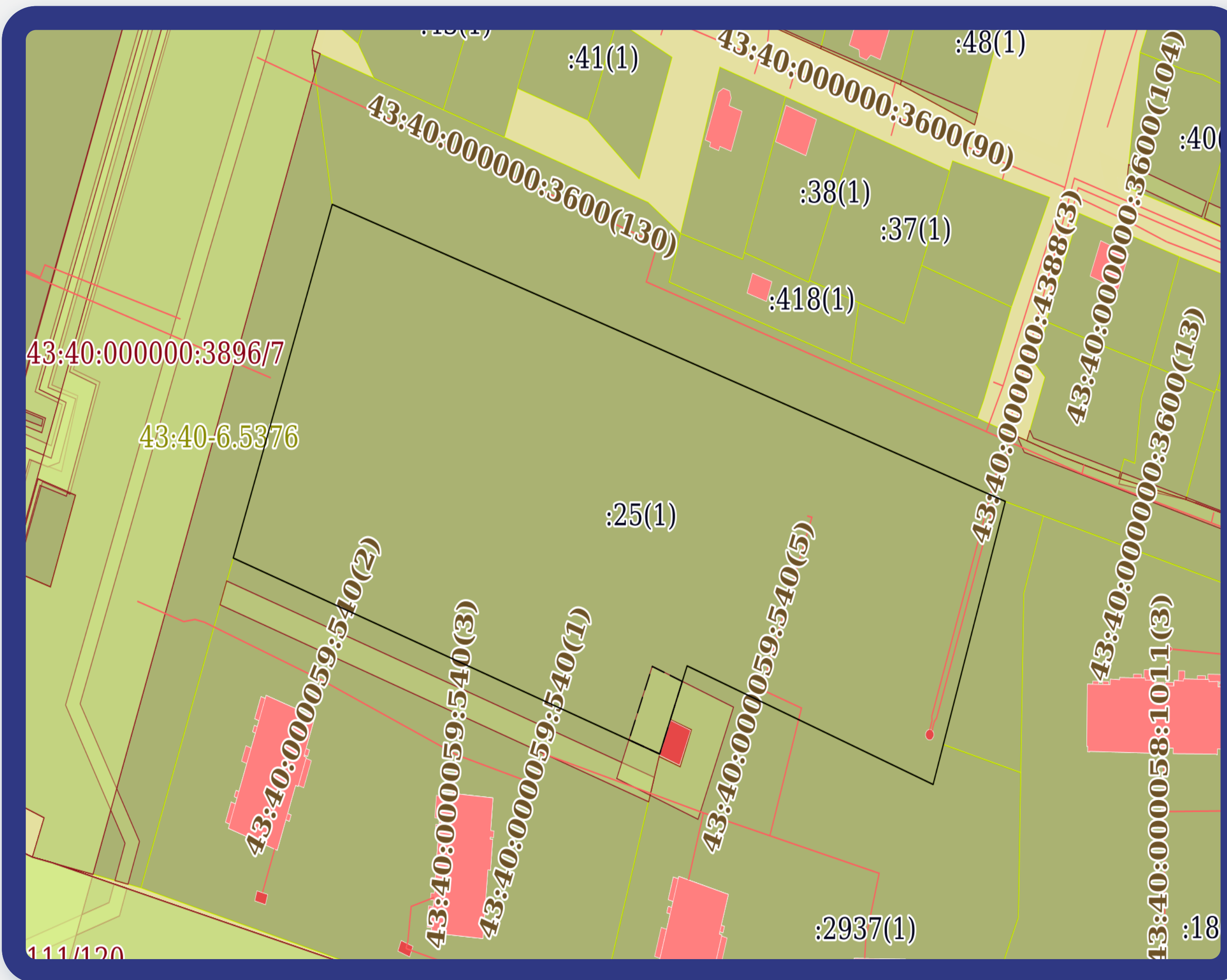


Киров (до 5 декабря 1934 года — Вятка, с 1457 по 1780 год также Хлынов) — город в России, административный центр Кировской области. Вместе с подчинёнными населёнными пунктами образует одноимённый городской округ.
Расположен на реке Вятке, в 896 км к северо-востоку от Москвы.
Население города — 747 587 чел. (2025 год), а городского округа — 493 691 чел. (2021 год). В Кировской агломерации население оценивается в районе 750 тысяч человек.
Исторический, культурный, промышленный и научный центр Русского севера. Родина дымковской игрушки. Город трудовой доблести.
Признан «Столицей рассветов». «Новогодняя столица России» в 2024—2025 годах



Характеристики имущества

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Земельный участок

Кадастровый номер 43:40:000059:25

Общая площадь 17 941 м²

Вид права Собственность

Категория Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

Объекты незавершенного строительства

Кадастровый номер Не стоят на кадастровом учете

На данном слайде указаны предполагаемые характеристики объектов, публикуемые на основании документации застройщика-банкрота.

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Разрешение на строительство
действует до 02.02.2027 (д 38) и
до 06.03.2027 (д 40)

Строительный
объем, куб.м 62 691,64

Общая площадь,
кв.м 20 204,36

Общая площадь
квартир, кв.м 13 238,45

Количество
квартир, шт 315

Этажность 17



Начальная стоимость лота

198 300 000 рублей, НДС не облагается



Размер задатка

9 915 000 рублей



**Дата окончания приема
заявок**

08.05.2026



Дата проведения аукциона

08.05.2026



Ссылка на ЭТП

<https://www.roseltorg.ru/procedure/COM07042600072>



Телефон

8(495)-221-70-04
Доб. 62183